

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
666

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Γκιαννάς» Γαίου Παξών προ ιδιοκτησίας Β. Αποστολίδη..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 584 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο ρυμοτομικό σχέδιο Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας..... 2

Έγκριση επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου αγροτικού οικισμού «ΝΟΤΙΑ» Αλμωπίας Ν. Ηέλλας..... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΕ/9758 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Γκιαννάς» Γαίου Παξών προ ιδιοκτησίας Β. Αποστολίδη.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :-

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14.5.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμουχιάς», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Γκιαννάς» Γαίου Παξών και το από 2.5.1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Σπύρου Βελιανίτη, μηχανικού, που θεωρήθηκε την 14.5.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 187.2/326/1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 14.5.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμουχιάς, καθώς και το από 2.5.1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Σπύρο Βελιανίτη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.5.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, της θέσης «Γκιαννάς» Γαίου Παξών προ ιδιοκτησίας Βατ. Αποστολίδη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κέρκυρα, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

#### ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού (το πρώτον) οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, εις θέσιν Γκιαννάς περιοχής Γαίου νήσου Παξών Ν. Κερκύρας, προ ιδιοκτησίας Βασιλείου Αποστολίδη.

Εν Παξοίς σήμερον την 14.8.1985 η κατά Νόμον αρμοδία επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, αποτελούμενη εκ των :

1. Διονυσίου Σ. Αργυρού, Οικονομικού Εφόρου Παξών.

2. Άρη Κλαδούχου, Υπ/λιμενάρχου Κερκύρας.

3. Μαρίας Παπαναστασίου -Μέλη Πρ/νης Δ.Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, συνελθούσα εν των καταστήματι της Οικον. Εφορίας Παξών και λαβούσα υπ' όψιν :

α) Την από 30.1.1984 υποβληθείσαν αίτησιν του Βασ. Αποστολίδη, περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν Γιαννάς περιοχής Γαίου Παξών Ν. Κερκύρας.

β) Το υποβληθέν τοπογραφικόν διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής συνταχθέν υπό του Πολ. Μηχ. Σπύρου Βελικνίτη τον Σεπτέμβριον 1983 δεδωώς ηλεγμένον την 14.5.1985 από τον Πολ. Μηχ. Νίκο Βελικνίτη θεωρημένον υπό του Δ/ντού της Δ/σεως ΤΥΝ Κερκύρας Χαράλαμπου Δικάρου επιθεωρητού Δ.Ε. με 2ο βαθμό την 14.5.1985.

γ) Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» ως αύται συνεπληρώθησαν και ετροποποιήθησαν μετ'αγεστέρας.

δ) Τα εκ της διανεργηθείσης την 2.5.1984 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω (Β) τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Δια συνεχούς κίτρινης γραμμής το όριον του αιγιαλού.

2. Δια συνεχούς κίτρινης γραμμής το όριον της παραλίας.

Αναλυτικώς.

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ13, Κ14, Κ15, Κ16, Κ17, Κ18, Κ19, Κ20, και Κ21, αίτινες εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων όπως σημειούνται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

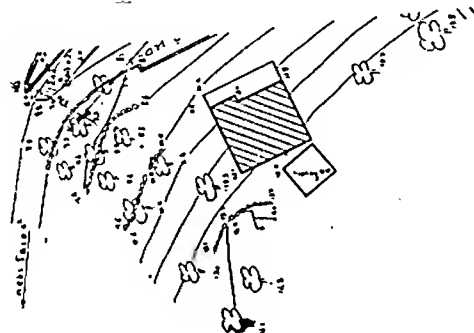
2. Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Κ1', Κ2', Κ3', Κ4', Κ5', Κ6', Κ7', Κ8', Κ9', Κ10', Κ11', Κ12', Κ13', Κ14', Κ15', Κ16', Κ17', Κ18', Κ19', Κ20', και Κ21', η οποία εχαραχθή σε απόσταση 10μ. από την οριογραμμή του Αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Τα μέλη της Επιτροπής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΣ

-ΑΡΗΣ ΚΛΑΔΟΥΧΟΣ

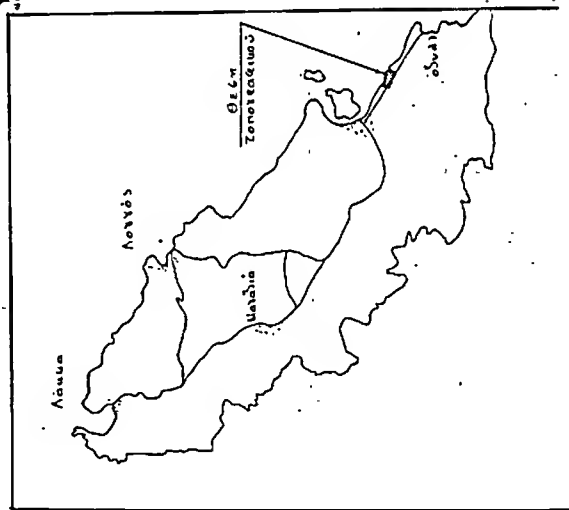
ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ—ΜΕΜΗ



Κατά την επίσκεψήν εις  
τὴν ἀνωτέρω θέσιν  
τὴν 2.5.1984  
Παύλος Κερκίρας

Κέρκυρα 24  
ΕΒΛΕΒΕΝ  
Διεύθυνση ΤΥΝ Κερκύρας  
Νίκος Βελικνίτης  
Πρόεδρος Επιτροπῆς

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Ν. ΠΑΣΧΩΝ ΚΑΙΜΕ 150.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΣΥΝΟΛΕΥΣΗ ΤΗΝ ΑΠΟ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΕΡΙΟΧΗ Γιαννάς ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ Βασιλίκος Αποστολίδης  
ΚΟΙΝΩΤΙΚΗ Γαίου  
ΕΠΙΧΕΙΑ Κερκύρας  
ΑΡΧΟΛΟΓΙΑ ΟΙΚ. ΕΞΟΥΣΙΑ παλ. 50  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ Κέρκυρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
ΙΣΟΔΙΑΤ. 1:500

ΤΡΙΤΟΝ-ΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ Αειδακτείνων  
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΤΗΡΙΑ Γαίου Γαίου μετά των άστυνομένων  
ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΥΛΑΤΙ ΧΑΡΤΟΥ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ Ταχυμέτρου  
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ Σεπτεμβρίου 1983

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗΝ  
Ο Κολωνάκια από μπλετον

αμμουδία

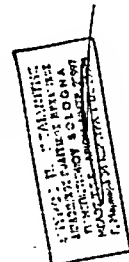
κτίσματα

αμμουδία

μπλετον

ελλο

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ





# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7646/2767

(2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 534 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο φυμωτ. σχέδιο Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 23.8.1985 αίτηση του Βασ. Καλφακίου, με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 534 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός : α) 745/28.11.1968 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ξενογιάννη, β) 17772/29.10.1960, συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παν. Οικονομάκη, γ) 7395/22.2.1939 συμβόλαιο συμβολαιογράφου

Καλαμάτας Δ. Παπαδοπούλου, δ) 10178/13.4.1938, συμβόλαιο, συμβολαιογράφου Καλαμάτας Η. Ζαφειράκου, ε) 6598/24.3.1910, συμβόλαιο συμβ/φου Καλαμάτας Παν. Καλλιάνη.

4. Την 6494/21.8.1985 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923 και επιθυμεί τη διατήρησή της.

5. Το από Αυγούστου 1985 τοπογραφικό διάγραμμα Βασ. Καλφακίου, ιδιώτου μηχανικού.

6. Την από 5.9.1985 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας, (Θέμα 8ο), αποφασίζουμε :

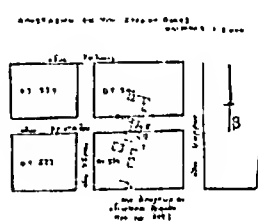
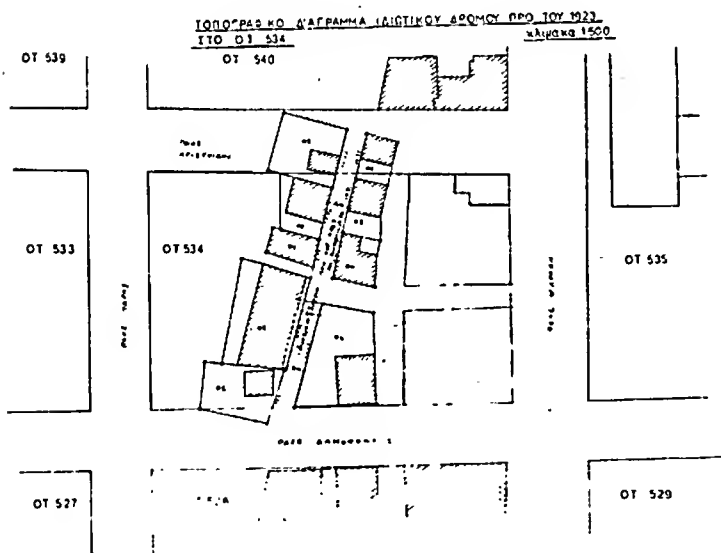
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 534 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινούχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Καλαμάτας, και περικλείεται από τις οδούς, όπως φαίνεται στο από Αυγούστου 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Βασ. Καλφακίου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Οκτωβρίου 1985

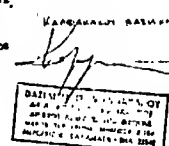
Ο Νομάρχης  
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΟΧΜΟΥ  
ΠΡΟ. ΤΟΥ 1923 ΤΤΟ 01 534

ΓΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΞΙΑ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΑΡΜΟΔΙΩΝ  
ΠΡΟ. ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923 ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΜΕΤΡΩΝ 1:500  
ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1985



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ

Αριθμ. 2586

(3)

Έγκριση επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου αγροτικού οικισμού «ΝΟΤΙΑ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Δ/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το διάγραμμα και τον πίνακα συμπληρωματικής διανομής των οικοπέδων του συνοικισμού ΝΟΤΙΑ Αλμωπίας Ν. Πέλλας, έτους 1983 που έχει συνταχθεί από το Γραφείο Τοπογραφικής του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Νότιας με αριθμ. 40/85.

8. Τις πράξεις γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας, με αριθμ. 60/27.5.1985 και 85/29.8.1985, αποφασίζουμε :

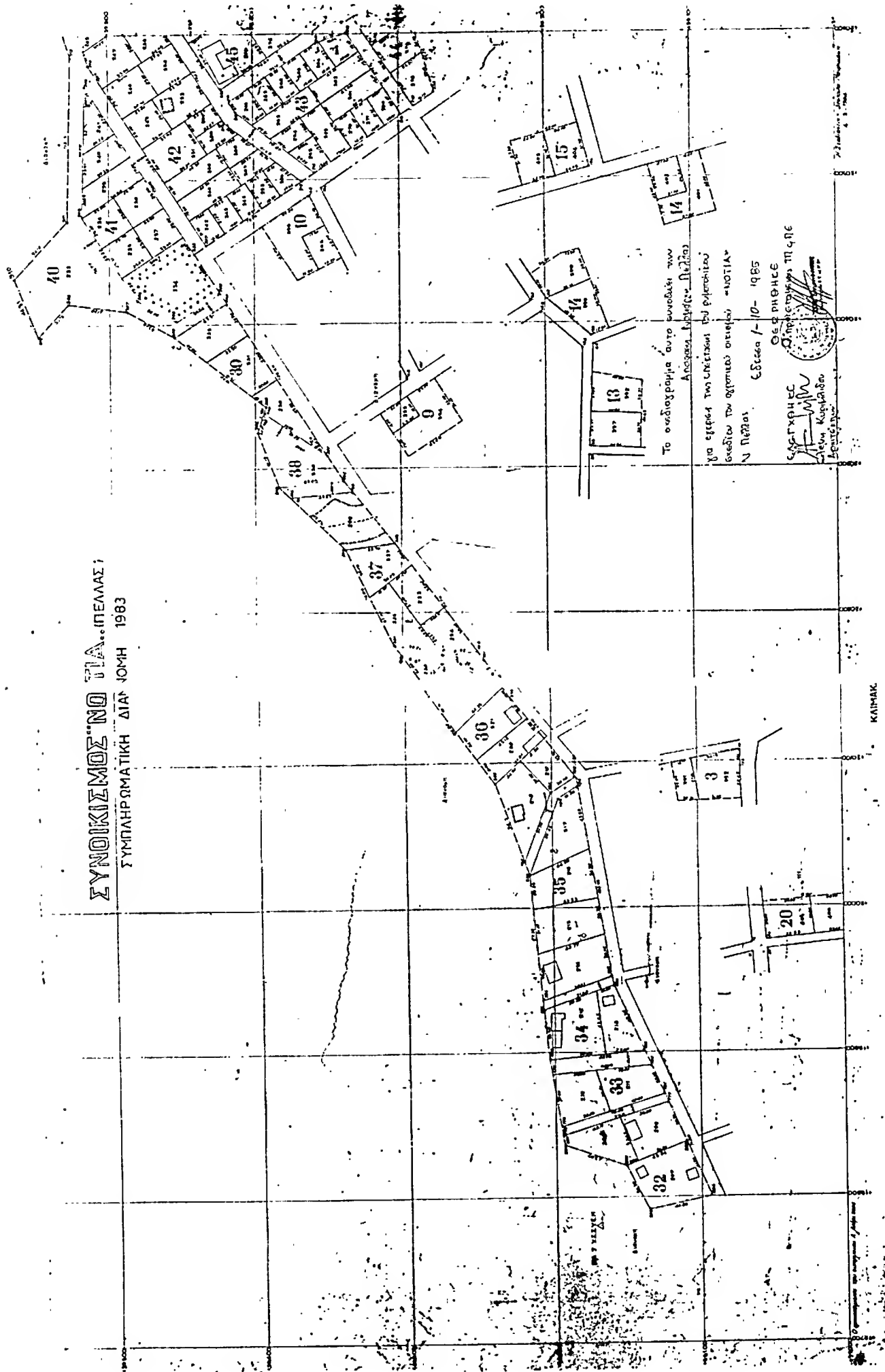
Εγκρίνουμε την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού «ΝΟΤΙΑ» Αλμωπίας Ν. Πέλλας όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα συμπληρωματικής διανομής οικοπέδων σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 1.10.1985 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 1 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΙΗΣ

**ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΟ ΠΙΑ...ΙΠΕΛΛΑΣ**  
**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΓ. ΙΟΥΝ 1983**



Το σχέδιο αυτό συντάχθηκε  
 από τον Αρχιτέκτονα Πλάτωνα

για την επίλυση των διαφορών  
 μεταξύ των ιδιοκτητών - ΝΟΤΙΑ

Ν. Πλάτωνος

Σελίδα 1-10-1985

ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΑ

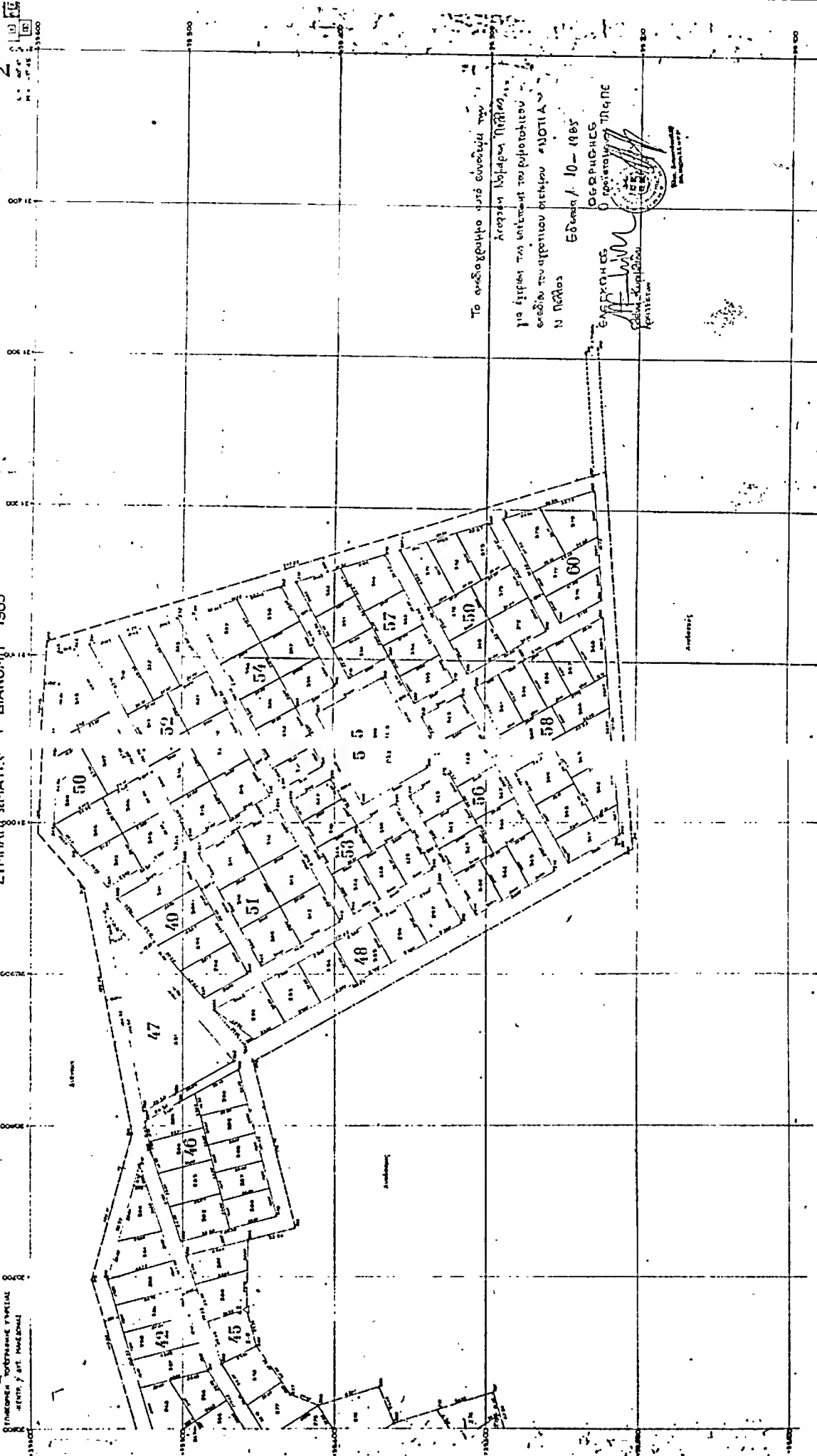
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΑΙΜΑΚ

# ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΝΟΤΙΑ" (ΠΕΛΛΑΣ) ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ 1983

ΝΟΤΙΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ  
ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΗ  
ΚΕΝΤΡΟ 7 ΑΥΤ. ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗ



Το σχεδιαστικό υπό έγκριση των  
Αρχών Δήμου Πέλλας  
για έγκριση των υπηρεσιών του Υπουργείου  
Εξωτερικών του αρμόδιου διευθυντή «ΝΟΤΙΑ»  
N Πέλλας  
ΕΔνα / 10-1983  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ  
ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΗΣ



**ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΝΩΤΙΑ", (ΠΕΛΛΑΣ)**  
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ & ΔΙΑΝΟΜΗ 1983

ΜΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΑΘΙΚΗΣ ΥΠΟΧΕΙΣΙΑΣ  
ΚΕΝΤΡΟ Δ' ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ

20

3

L = 40° 45'  
M = -1° 45'

0006000  
20900

0006000  
20900

**KAIMAKA 1:1000**

**00960** Transcription of single gene: A Substrate

Το σχεδιαγράμμα αυτό συνοδεύει των  
Αποστολὴ Νότιον Νήλων  
για ἔκδοση τιν ἐλέγχου του ρυθμιστικῶν  
ἐκδοῦν του ἀποστολῶν ὀφειλῶν «NOTIA»

N. Nelson

6861-10-1985

3746733333 3746733333

14. Πατριάρχης Κωνσταντινουπόλεως

*[Faint handwritten notes at the bottom of the page]*

7061-5 - "Carnegie"